

## ANEXO II – MINUTA DE CONTRATO



### SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS

*Contrato para prestação de serviços contínuos de instalação, locação, manutenção e monitoramento de sistema eletrônico de segurança, nas instalações da SUSEP no Rio Grande do Sul, que fazem entre si a Superintendência de Seguros Privados - SUSEP e a <nome da empresa>.*

A Superintendência de Seguros Privados - SUSEP, Autarquia Federal, ao Ministério da Fazenda, inscrita no CNPJ – MF sob o nº 42.354.068/0001-19, situada na Avenida Presidente Vargas, nº 730, Centro - Rio de Janeiro - RJ, neste ato representada pelo (a) <cargo do ordenador de despesas>, Sr. <nome do ordenador de despesas>, <nacionalidade>, <estado civil>, portador do documento de identidade nº <nº da identidade>, expedido pelo <órgão expedidor> e inscrito no CPF – MF sob o nº <nº do CPF>, consoante delegação de competência conferida pela Portaria SUSEP nº xxxx, de xx de xxxxx de 200x, doravante denominada CONT RAT ANT E, e a <nome da empresa>, inscrita no CNPJ – MF sob o nº <nº do CNPJ>, situada na <endereço>, neste ato representada pelo <nome do representante>, <nacionalidade>, <estado civil>, portador do documento de identidade nº <nº da identidade>, expedido pelo <órgão expedidor> e inscrito no CPF – MF sob o nº <nº do CPF>, doravante denominada CONTRATADA, ajustam entre si e celebram o presente Contrato, nos termos do Pregão Eletrônico nº X/201X, em conformidade com a Lei nº 10.520, de 17 de julho de 2002, o Decreto nº 5.450, de 31 de maio de 2005 e suas respectivas alterações, aplicando subsidiariamente a Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações posteriores, as demais normas complementares, e do que consta do Processo SUSEP nº 15414.XXXXXXX/2016-XX, mediante as condições inseridas nas cláusulas seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O presente Contrato tem por objeto a contratação de empresa especializada para prestar serviços contínuos de instalação, locação, manutenção e monitoramento de sistema eletrônico de segurança, nas instalações da SUSEP no Rio Grande do Sul.

**Parágrafo primeiro.** O representante legal da Contratada deverá, na data de homologação do certame licitatório, possuir certificação digital emitida por autoridade certificadora pertencente à cadeia da ICP-Brasil (Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira) para assinatura do Termo de Contrato a ser encaminhado por email em formato PDF (Portable Document Format) pelo setor responsável da Contratante.

#### CLÁUSULA SEGUNDA – DA VIGÊNCIA

O contrato terá vigência de 12 (doze) meses, contados a partir da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado, por iguais e sucessivos períodos, limitada a 60 (sessenta) meses, de acordo com o inciso II, do artigo 57, da Lei nº 8.666/1993, caso sejam preenchidos os requisitos abaixo enumerados de forma simultânea, e autorizado formalmente pela autoridade competente:

**Parágrafo primeiro.** O valor do contrato permaneça economicamente vantajoso para a Administração; e

**Parágrafo segundo.** A Contratada manifeste expressamente interesse na prorrogação.

**Parágrafo terceiro.** Nas eventuais prorrogações contratuais, os custos não renováveis (equipamentos e infraestrutura necessários à execução dos serviços) já pagos ou amortizados no primeiro ano da contratação, deverão ser eliminados como condição para a renovação.

**Parágrafo quarto.** A prorrogação do prazo de vigência do Contrato será precedida de pesquisa de preço para que verifiquem se as condições oferecidas pela **CONTRATADA** continuam vantajosas para a **CONTRATANTE**.

**Parágrafo quinto.** No interesse da Contratante, o valor inicial atualizado do contrato poderá ser aumentado ou suprimido até o limite de 25% (vinte e cinco por cento), conforme exarado no art. 65, §1º e §2º, da Lei Federal nº. 8.666/1993.

**Parágrafo sexto.** A licitante vencedora fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições licitadas, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários.

**Parágrafo sétimo.** Nenhum acréscimo ou supressão poderá exceder o limite estabelecido nesta condição, salvo as supressões resultantes de acordo celebrado entre as partes (CONTRATADA e SUSEP).

### **CLÁUSULA TERCEIRA – DOS SERVIÇOS**

A **CONTRATADA** executará os serviços considerando a descrição contida no item 3 - **ESPECIFICAÇÕES GERAIS DO OBJETO A SER CONTRATADO**, do Termo de Referência SUSEP/RS Nº 08/2016.

### **CLÁUSULA QUARTA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

**Compete à CONTRATADA:**

- a) Executar o objeto desta Licitação de acordo com as especificações constantes do Termo de Referência SUSEP/RS Nº 08/2016 e seus Anexos, dentro do prazo estabelecido em contrato;
- b) Responsabilizar-se pelos danos causados diretamente à Administração ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade em virtude da fiscalização;
- c) Atender, prontamente, a quaisquer exigências da Administração, inerentes ao contrato, sem ônus para a contratante;
- d) Cumprir integralmente todas as normas, métodos e especificações da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas);
- e) Cumprir todas as normas das Concessionárias dos serviços públicos;
- f) Cumprir todas as normas regulamentadoras da Legislação sobre Segurança e Medicina do Trabalho do Ministério do Trabalho e Emprego;

- g) Cumprir todas as determinações e orientações dos regimentos internos do Condomínio Edifício Esplanada dos Açores entre elas a proibição de pernoite nas dependências do edifício de funcionários da contratada, restrição de horários para execução dos serviços e outras que deverão ser tempestivamente científicas à contratada pela contratante;
- h) Responsabilizar-se pela guarda, segurança e proteção de todo o material, equipamentos e ferramentas utilizadas nos serviços, até sua conclusão;
- i) Apresentar, antes de iniciar os serviços, listagem completa dos funcionários que estarão acessando o andar durante o período do serviço, para comunicação ao Condomínio e liberação de acesso aos mesmos;
- j) Suprir os serviços de reparos e adaptações de todos os equipamentos, ferramentas e mão de obra, necessários à execução, e que possibilitem imprimir andamento aos trabalhos, suficiente para a conclusão no prazo contratado;
- k) Executar os serviços com a utilização de mão de obra qualificada e suficiente a uma boa execução dos trabalhos, mediante a observância dos parâmetros e das rotinas estabelecidos, bem como das normas e das legislações vigentes;
- l) Responsabilizar-se pelas despesas alusivas a salários, encargos sociais, previdenciários, trabalhistas, fiscais, administrativos, vales-refeições, vales-transportes, sendo incluída a contratação e demissão de seu empregado, observando o piso salarial referente à categoria funcional, além de treinamento e/ou reciclagem, ou outras despesas decorrentes, direta ou indiretamente, da execução dos serviços necessários à execução do objeto deste Contrato;
- m) Substituir, sempre que necessário, seus empregados, desde que sejam mantidas, no mínimo, as condições de habilitação e especialização do empregado substituído e haja concordância por parte do fiscal do Contrato;
- n) Fornecer uniforme e crachá com fotografia recente aos seus empregados colocados à disposição da contratante, com as respectivas despesas correndo por conta da contratada;
- o) Providenciar, por conta própria, toda a sinalização necessária à execução dos serviços, no sentido de evitar qualquer tipo de acidente;
- p) Responsabilizar-se, ressarcindo todo e qualquer dano à contratante ou a terceiros, em decorrência de ação ou omissão de seus empregados;
- q) Assumir todas as responsabilidades e tomar as medidas necessárias ao atendimento de seus empregados, acidentados ou com mal súbito, por meio de seus representantes;
- r) Aceitar a fiscalização e acompanhamento dos serviços pelo Fiscal do Contrato;
- s) Fornecer e exigir dos empregados o uso de todos os equipamentos de segurança recomendados pelas normas regulamentares, quando for o caso, afastando do serviço aqueles empregados que se negarem a usá-los;
- t) Manter e exigir de seu empregado sigilo sobre dados que porventura venha a ter conhecimento por força da contratação;
- u) Responsabilizar-se inteiramente pelas penalidades ou multas impostas

pelos órgãos competentes em razão do descumprimento das disposições legais que regem a execução da reforma;

v) Responsabilizar-se pelas despesas decorrentes da rejeição de equipamentos, materiais e serviços pela fiscalização do Contrato e pelos atrasos acarretados por esta rejeição;

x) Observar que a execução dos serviços deverá ser realizada, de segunda a sexta-feira, das 9h às 18h, bem como nos horários permitidos pela administração do Condomínio Edifício Esplanada dos Açores. No caso de haver necessidade de se trabalhar nos fins de semana ou após o horário de funcionamento normal da Autarquia, a **CONTRATADA** poderá entrar em entendimentos com a Fiscalização do Contrato que, atendendo às exigências do Condomínio, poderá autorizar a realização dos serviços por escrito.

z) A empresa contratada deverá manter, durante toda a execução das obrigações assumidas e exaradas em contrato, compatibilidade com as determinações adimplidas, bem como com as condições de qualificação e habilitação exigidas no caso concreto.

aa) Embora o local de execução do serviço seja na SUSEP em Porto Alegre / RS, o faturamento deverá ocorrer em nome de nossa Sede, sendo: Superintendência de Seguros Privados, CNPJ nº. 42.354.068/0001-19, UASG 173039, situada na Av. Presidente Vargas, 730 - 8º andar (Coordenação de Arrecadação e Finanças - CORAF), Bairro Centro, Rio de Janeiro/RJ. CEP 20071-900.

bb) A **CONTRATADA** poderá, em se tratando de serviços de manutenção mais específicos, subcontratar, desde que: a) aprovada e autorizada pela fiscalização; b) não seja onerosa à contratante; c) A responsabilidade, tanto pela execução, quanto pelo resultado final seja da contratada.

cc) Todas as comunicações referentes à execução dos serviços contratados serão consideradas regularmente feitas, se entregues ou remetidas pela contratada, através de protocolo, carta ou telegrama, inclusive qualquer alteração do estatuto social, razão social, CNPJ, dados bancários, endereço, telefone, fax ou outros dados pertinentes;

#### **CLÁUSULA QUINTA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**

##### ***Compete à CONTRATANTE***

a) proporcionar as facilidades necessárias ao perfeito desenvolvimento dos serviços, permitindo livre acesso dos empregados da **CONTRATADA** aos locais dos mesmos dentro dos horários estipulados, observando as normas internas;

b) prestar as informações e os esclarecimentos necessários que venham a ser solicitados pela **CONTRATADA**, se assim julgar conveniente, a fim de proporcionar o cumprimento das obrigações contratuais;

c) não utilizar os empregados da **CONTRATADA** em outros serviços não abrangidos neste Contrato;

d) efetuar o pagamento dos serviços executados pela **CONTRATADA** no prazo estabelecido no Contrato

#### **CLÁUSULA SEXTA – DO PREÇO**

O preço dos serviços contratados corresponde à importância mensal de **R\$ XXXXXX (valor por extenso)**.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA – DO REAJUSTE**

O valor mensal do preço dos serviços contratados poderá ser reajustado, desde que seja observado o prazo mínimo de 1(um) ano conforme disposto no art. 5º do Decreto nº 1.054, de 7 de fevereiro de 1994 e no art. 3º da Lei nº 10.192, de 14 de fevereiro de 2001 e suas respectivas alterações.

**Parágrafo primeiro.** Advindo prazo legal para o reajuste do Contrato, caberá à contratada apresentar a sua solicitação ao Fiscal do Contrato.

**Parágrafo segundo.** Autorizado o reajuste pela SUSEP, o pagamento da diferença entre o valor reajustado e o anteriormente praticado, relativo aos serviços já prestados, será efetuado mediante a apresentação de fatura distinta da apresentada mensalmente.

**Parágrafo terceiro.** Respeitadas as determinações impostas pelo art. 65 da Lei 8.666, de 1993, o presente contrato, poderá ser reajustado até o limite calculado pela variação do IPCA (Índice de Preços ao Consumidor Amplo), ou por índice oficial que vier a substituí-lo, no período anterior contado a partir do reajuste imediatamente anterior, se houver, ou do início do contrato se for o primeiro reajuste.

**Parágrafo quarto.** O prazo para a contratada solicitar o reajuste encerra-se na data do encerramento da vigência do contrato.

**Parágrafo quinto.** Caso a contratada não solicite o reajuste tempestivamente, dentro do prazo fixado no parágrafo anterior, ocorrerá a preclusão do direito.

**Parágrafo sexto.** É nula de pleno direito qualquer estipulação de reajuste ou correção monetária de periodicidade inferior a 1 (um) ano, em conformidade com o §1º do art. 2º, da Lei nº 10.192, de 14 de fevereiro de 2001.

#### **CLÁUSULA OITAVA – DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS**

O recurso orçamentário destinado a atender as despesas decorrentes deste Contrato corresponde ao **valor total de R\$ xxx,xx** (valor por extenso) para o período 12 (doze) meses, correndo R\$ xxx,xx (valor por extenso) por conta da dotação orçamentária consignada à **CONTRATANTE**, no exercício financeiro de 201X, pelo programa de trabalho <xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx>, na categoria econômica <xxxxxx>, conforme Nota de Empenho 201XNE90XXXX e R\$ xxx,xx (valor por extenso) a ser empenhado no exercício seguinte.

#### **CLÁUSULA NONA – DO PAGAMENTO**

O prazo para pagamento à CONTRATADA e demais condições a ele referentes encontram-se definidos no Edital.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA – DA FISCALIZAÇÃO**

A fiscalização dos serviços será exercida pela SUSEP, através de servidor da SUSEP/RS, o que não exclui e nem diminui a responsabilidade da **CONTRATADA** com a perfeita execução, fiscalização e supervisão dos

serviços por pessoa habilitada, observando o fiel cumprimento da Instrução Normativa MP/SLTI nº 02, de 30 de abril de 2008, das Normas Internas e do disposto neste Contrato, na forma do art. 67 da Lei nº 8.666 de 21 de junho de 1993.

**Parágrafo primeiro.** A Contratada se sujeitará a mais ampla e irrestrita fiscalização por parte da SUSEP quanto à execução dos serviços, devendo prestar todos os esclarecimentos solicitados;

**Parágrafo segundo.** As decisões e providências que ultrapassarem a competência do fiscal deverão ser solicitadas às autoridades superiores da **CONTRATANTE**, em tempo hábil, para a adoção de medidas cabíveis.

### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DA RESCISÃO**

O Contrato poderá ser rescindido por inadimplemento de suas cláusulas ou quando verificados os fatos previstos no art. 78 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, observadas as disposições contidas nos arts. 79 e 80 da referida Lei, independentemente de aviso ou interpelação judicial ou extrajudicial.

**Parágrafo primeiro.** Ocorrendo a rescisão por culpa exclusiva da **CONTRATADA**, além das penalidades administrativas cabíveis, esta responderá por perdas e danos e demais cominações legais.

**Parágrafo segundo.** O Contrato também poderá ser rescindido unilateralmente pela **CONTRATANTE**, por motivo de conveniência da Administração, notificando-se à **CONTRATADA** com antecedência mínima de 30 (trinta) dias e, ainda, por acordo entre as partes.

**Parágrafo terceiro.** Em caso de rescisão administrativa por inexecução total ou parcial do Contrato, prevista no art. 77 da Lei nº 8666, de 21 de junho de 1993, a **CONTRATADA** reconhece os direitos da Administração Pública.

**Parágrafo quarto.** Em caso de rescisão contratual, o documento expedido para comunicação substituirá o Termo Rescisório, ficando as partes contratantes desobrigadas dos compromissos assumidos.

### **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS**

O não cumprimento total ou parcial das obrigações assumidas na forma e nos prazos estabelecidos sujeitará a **CONTRATADA** às penalidades constantes do art. 7º da Lei Federal nº. 10.520, de 17 de julho de 2002, c/c o art. 28 do Decreto nº. 5.450, de 31 de maio de 2005, garantida a prévia defesa.

**Parágrafo primeiro.** Em caso de inexecução do contrato, erro na execução, execução imperfeita, mora de execução, inadimplemento contratual ou não veracidade das informações prestadas, a contratada estará sujeita às seguintes sanções administrativas:

a) Multas Contratuais:

a.1) Diária de 1% (um por cento) sobre o valor correspondente ao valor correspondente a 12 (doze) meses deste Contrato, por dia de atraso no início da prestação dos serviços, limitada a 10% (dez por cento) do valor correspondente a 12 (doze) meses do Contrato;

a.2) De 1% a 10% (um a dez por cento) do valor total do Contrato, por infração a qualquer cláusula ou condição deste Contrato, não especificada nas

demais disposições desta Cláusula, aplicada em dobro na sua reincidência, limitada, também neste caso, a 10% (dez por cento) do valor total do Contrato, por ocorrência;

a.3) Diária de 1% (um por cento) sobre o valor mensal fixo deste Contrato, pela recusa em corrigir ou substituir qualquer serviço ou material rejeitado ou com defeito, no prazo determinado pela SUSEP, limitada a 10% (dez por cento) do valor mensal do Contrato, por ocorrência;

a.4) De 1% a 10% (um a dez por cento) do valor total do Contrato, pelo descumprimento das obrigações e encargos sociais e trabalhistas, limitada a 10% (dez por cento) do valor total do Contrato, e aplicada em dobro quando caracterizar a reincidência no cometimento de infração da mesma espécie, ainda que concernente a período de referência distinto, limitada, também neste caso, a 20% (vinte por cento) do valor total do Contrato;

a.5) De 10% (dez por cento) sobre o valor correspondente ao valor total deste Contrato no caso de sua rescisão por ato unilateral da **CONTRATANTE**, motivado por culpa da **CONTRATADA**, inclusive pelo descumprimento das obrigações e encargos sociais e trabalhistas, garantida defesa prévia, independentemente das demais sanções cabíveis.

a.6) De 1% a 10% (um a dez por cento) sobre o valor correspondente ao valor correspondente a 12 (doze) meses deste Contrato, por dia de atraso da obrigação contida no item 3.5. do Termo de Referência, limitada a 10% (dez por cento) do valor correspondente a 12 (doze) meses do Contrato.

b) Impedimento de licitar e contratar com a União pelo prazo de até 5 (cinco) anos, e, descredenciamento no Sicaf, ou nos sistemas de cadastramento de fornecedores a que se refere o inciso XIV do art. 4º da Lei 10.520/2002, sem prejuízo das multas previstas no edital e no contrato e das demais cominações legais, para licitante que: não celebrar o contrato; deixar de entregar documentação ou apresentar documentação falsa exigida para o certame; ensejar o retardamento da execução de seu objeto; não mantiver a proposta; falhar na execução do contrato; fraudar a execução do contrato; comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude fiscal.

**Parágrafo segundo.** A contagem dos dias para aplicação das multas diárias tratadas nesta Cláusula terá início na data de caracterização do descumprimento contratual ou, no caso de ter sido encaminhada comunicação formal, para regularização da execução contratual, no dia seguinte ao término do prazo eventualmente estipulado pela **CONTRATANTE**.

**Parágrafo terceiro.** As penalidades poderão ser combinadas e não há necessidade de primeiro serem aplicadas penas mais brandas, podendo a **CONTRATANTE**, dependendo do ocorrido, aplicar diretamente as penalidades mais graves.

**Parágrafo quarto.** No processo de aplicação de sanções, será sempre assegurado o direito ao contraditório e à ampla defesa.

**Parágrafo quinto.** A penalidade aplicada será registrada no SICAF.

**Parágrafo sexto.** A data de vencimento de multa aplicada em última instância ou de cuja aplicação não venha a ser apresentado recurso será o último dia útil anterior ao dia 15 do mês subsequente à data de assinatura da correspondência de notificação da sua aplicação ou da decisão em última instância.

**Parágrafo sétimo.** As multas aplicadas poderão ser descontadas dos pagamentos devidos à contratada, recolhidas à conta Única do Tesouro Nacional em favor da

SUSEP ou, quando for o caso, cobradas judicialmente.

### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

- a) É vedada a utilização deste Contrato para qualquer operação financeira, bem como a cessão, a subcontratação ou a transferência total ou parcial a terceiros da execução dos serviços contratados, sem o prévio consentimento da **CONTRATANTE**, sob pena da aplicação de sanções e penalidades previstas na Lei 8.666 de 21 de junho de 1993, e consequente registro no SICAF.
- b) A **CONTRATANTE** poderá solicitar a qualquer tempo, quaisquer documentos da **CONTRATADA**, para comprovação de regularidade de situação cadastral ou da contratação dos empregados envolvidos na prestação do serviço e demais documentos considerados pertinentes pela **CONTRATANTE**.
- c) Todas as comunicações referentes à execução dos serviços contratados, inclusive qualquer alteração do estatuto social, razão social, CNPJ, dados bancários, endereço, telefone, fax ou outros dados pertinentes, serão consideradas como regularmente feitas, se entregues ou remetidas pela **CONTRATADA** através de protocolo, carta registrada ou telegrama.
- d) Só será permitida a permanência do empregado designado pela **CONTRATADA** nas dependências da **CONTRATANTE**, durante o período em que estiver prestando os serviços.
- e) A **CONTRATADA** deverá aceitar os acréscimos ou as supressões que se fizerem necessários, na forma dos §§ 1º e 2º, do art. 65, da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993.
- f) A celebração do presente Contrato não acarretará qualquer vínculo empregatício entre a **CONTRATANTE** e os empregados indicados pela **CONTRATADA** para execução dos serviços. Caso a **CONTRATANTE**, a qualquer tempo, venha a ser notificada ou citada, administrativa ou judicialmente em relação a processos envolvendo obrigações trabalhistas ou previdenciárias pertinentes às relações de emprego, a **CONTRATADA** obrigase a responder pronta e exclusivamente perante tais reivindicações.
- g) São partes integrantes deste Contrato: o Edital e seus Anexos, bem como a proposta da **CONTRATADA** no que não conflitar com as partes deste Contrato.
- h) A **CONTRATADA** deverá ser registrada na junta comercial do objeto relativo ao presente Contrato.
- i) A **CONTRATADA** deverá manter, durante toda a execução do Contrato, compatibilidade com as obrigações assumidas, bem como com as condições de qualificação e habilitação exigidas.

### **CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DO FORO**

Para dirimir todas as questões oriundas do presente Contrato, não resolvidas administrativamente, as partes elegem o Juízo Federal da Seção Judiciária do Estado do Rio de Janeiro, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

### **CLAUSULA DÉCIMA QUINTA – DA PUBLICAÇÃO**

A **CONTRATANTE** providenciará a publicação do extrato deste



Instrumento na Imprensa Oficial no prazo previsto na Lei nº 8.666, de 1993.

E por estarem as partes justas e pactuadas, firmam o presente em 2 (duas) vias de igual teor e forma.

**Rio de Janeiro, xx de xxxxxxxxxxx de 201X.**

---

**Nome**

**Superintendência de Seguros Privados -SUSEP**

---

**Nome**

**Empresa Contratada**